

**LOCAL 33 - PROPIETARIO JULIAN OSPINA**

**PROYECCIÓN CON VALOR DE AVALÚO**

VALOR OBLIGACIÓN - CORTE MZO 2025	\$ 48.103.119
HONORARIOS (20% DE LA OBLIGACIÓN)	\$ 9.620.624
PREDIAL (AÑO 2023/2024/2025)	\$ 11.685.070
SERVICIOS PÚBLICOS	\$ 160.491
TRASPASO SEGÚN AVALÚO / \$485 MILLONES	\$ 26.435.737

**TOTAL**

**\$ 96.005.041**

**PROYECCIÓN CON VALOR DE CARTERA**

VALOR OBLIGACIÓN - CORTE MZO 2025	\$ 48.103.119
HONORARIOS (20% DE LA OBLIGACIÓN)	\$ 9.620.624
PREDIAL	\$ 11.685.070
SERVICIOS PÚBLICOS	\$ 160.491
TRASPASO SEGÚN OBLIGACIÓN EN MORA	\$ 4.791.929

**TOTAL**

**\$ 74.361.233**